

Názov stavby : **ROZŠÍRENIE KAPACITY MŠ V OBCI BOLEŠOV**
Miesto stavby : Bolešov, č.p. 422
Objednávateľ : **Obec Bolešov**, Bolešov 78, 018 53 Bolešov
Projektant : **S.A.B.A.** spol. s r.o., Pribinovo námestie 6, 971 01 Prievidza
Stupeň PD : Projekt pre realizáciu stavby
Charakter stavby : Nadstavba, prístavba a prestavba

B – SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

august 2021

1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA

1.1 Zdôvodnenie výberu staveniska

Stavebné riešenie uvažuje s rekonštrukciou existujúceho objektu.

1.2 Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce

Obhliadkou bol zistený a predbežne posúdený stav existujúcich priestorov a konštrukcií, ktoré sú predmetom riešenia projektovej dokumentácie. Objekt nevykazuje viditeľné statické poruchy, stropná konštrukcia nad kuchyňou je podľa informácií investora vyhotovená zo železobetónových stropných predpätých panelov spirol.

1.3 Údaje o použitých geodetických podkladoch

Pre potreby spracovania projektovej dokumentácie bola investorom zabezpečená kópia z mapy katastra nehnuteľností.

1.4 Príprava pre výstavbu

Príprava na výstavbu si nevyžiada žiadne špeciálne technické úpravy. Nakoľko ale rozsah rekonštrukcie nie je možné zrealizovať počas letných mesiacov, kým sa školské zariadenie nevyužíva, bude potrebné počas realizácie stavebných prác v období školského vyučovania vypracovať alternatívny plán výučby s ohľadom na prebiehajúcu výstavbu.

2. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÉ RIEŠENIE

2.1 Zdôvodnenie urbanistického, architektonického a stavebného riešenia

Realizáciou navrhovaného stavebného diela sa nemení urbanistické usporiadanie územia. Riešená nadstavba dobuduje 2.NP na časti objektu, ktorá 2.NP nedisponuje, čo opticky dotvorí budovu do jedného kompaktného celku. Tiež prístavba schodiska nebude na stavbu vplývať rušivo. Popisované schodisko ako aj nadstavba MŠ bude riešená ako murovaná konštrukcia s ľahkým zastrešením tvoreným drevenou nosnou konštrukciou. Okrem nadstavby bude čiastočne riešený aj interiér existujúceho objektu a strešná konštrukcia. Účel objektu – Materská škola zostane naďalej nezmenený.

Pripojenie objektu na inžinierske siete zostáva pôvodné – bez zmien !!!

2.2 Popis objektov a funkčných celkov

SO.01 MATERSKÁ ŠKOLA

Navrhované stavebné práce predstavujú vybudovanie nadstavby časti existujúceho objektu materskej školy v obci Bolešov.

Projektová dokumentácia je prioritne spracovávaná za účelom vytvorenia nového oddelenia materskej školy. Navýšenie kapacity MŠ sa predpokladá o 22 žiakov, čo bude kapacita navrhovaného oddelenia.

Zvyšné dve oddelenia MŠ zostávajú okrem malých zásahov vyplývajúcich z prepojenia novo navrhovanej nadstavby s existujúcimi priestormi MŠ a zásahu z hľadiska bezbariérovosti v pôvodnom stave. Rekonštruovať sa plánuje aj strešná konštrukcia nad existujúcim 2.NP objektu a terasa na 1.NP.

Novovytvorené oddelenie bude vertikálne prístupné novo navrhovaným schodiskom.

Dispozične bude nové oddelenie obsahovať dennú miestnosť, ktorá bude súčasne slúžiť aj ako herňa a aj ako spálňa detí. Minimálny potrebný priestor 4 m² na dieťa bude dodržaný a aj prekročený. Ďalej bude navrhované oddelenie obsahovať šatňu, hygienické zariadenia detí ako aj zázemie pre zamestnancov. Vyčlenené budú taktiež priestory pre sklady a samostatnou miestnosťou je riešený aj sklad upratovania.

Nosná konštrukcia nadstavby bude murovaná s ľahkým zastrešením s nosnou konštrukciou na báze dreva.

Vnútorne deliace konštrukcie sú navrhnuté ako sadrokartónové.

ZDRAVOTECHNIKA

Novo navrhované zariaďovacie predmety riešenej časti nadstavby budú odkanalizované pomocou kanalizačného potrubia z PVC, napojené pomocou pripojovacieho potrubia do existujúcej kanalizácie objektu. Celá riešená kanalizácia bude odvetraná kanalizačnými stúpačkami ukončenými ventilačnými hlavicami.

Predpokladané navýšenie splaškovej kanalizácie je 290,40 m³/rok.

Nová kanalizačná prípojka sa zriaďovať nepredpokladá !!!

Napojenie riešenej nadstavby studenou a teplovodu vodou sa zrealizuje odbočením z existujúceho rozvodu nižšieho podlažia v mieste požadovaného prierezu potrubia.

Nová vodovodná prípojka sa zriaďovať nepredpokladá !!!

SPOTREBA VODY PRE NADSTAVBU / navýšenie /:

Počet detí - 22

Denná potreba vody $Q_p = 22 \times 60 \text{ l/deň} = 1\,320 \text{ l/deň}$

b) Max. denná potreba vody $Q_m = 1\,320 \text{ l/deň} \cdot 1,5 = 1\,980 \text{ l/deň}$

c) Max. hodinová potreba vody $Q_h = 0,048125 \text{ l/s}$

d) Ročná potreba vody $Q_{\text{rok}} = 1,32 \text{ m}^3/\text{deň} \cdot 220 \text{ prac. dní} = 290,40 \text{ m}^3/\text{rok}$

Ročná potreba vody

$Q_{\text{rok}} = 1,32 \text{ m}^3/\text{deň} \cdot 220 \text{ prac. dní} = 290,40 \text{ m}^3/\text{rok}$

VYKUROVANIE

Rozvody vykurovania a vykurovacie radiátory v nadstavbe sú riešené ako novo navrhované.

Tepelné straty objektu boli stanovené v zmysle STN 06 0210 pre teplotnú oblasť -14 °C, pre osamele stojacu budovu v náveternej oblasti.

Špecifikácia materiálov na výstavbu objektu je uvedená v stavebnej časti PD a zodpovedá požiadavkám STN 73 0540 1,2,3,4:2002.

Tepelné straty nadstavovanej časti objektu boli stanovené v zmysle uvedených STN s požadovanou výmenou vzduchu pre nadstavbu na 6574,91 W s rekuperáciou (3974,91 W).

Celková spotreba energie na rok pri vykurovaní objektu v zmysle STN 38 3350:

$$Q_d = 16 \times Q_c \times d \times \frac{t_i - t_{es}}{t_i - t_e} = \mathbf{10,785 \text{ MWh/rok}}$$

Q_c = celkové tepelné straty = 6 574,91 W

d = dĺžka vykurovacieho obdobia = 210 dní

t_i = požadovaná vnútorná teplota = 20°C

t_e = výpočtová vonkajšia teplota = -14°C

t_{es} = stredná vonkajšia teplota vo vyk. období = + 3,4°C

Na pokrytie tepelných strát objektu a na ohrev vody sa použije centrálny zdroj tepla, ktorý bude zachovaný.

Výmena kotlov realizovaná nebude !!!

Nová prípojka plynu sa zriaďovať nepredpokladá !!!

VZDUCHOTECHNIKA

Navrhovaná vzduchotechnika sa týka len novej časti – nadstavby. V prevažnej miere dominuje prirodzené vetranie, ktoré je doplnené núteným vetraním v sociálnych častiach objektu.

Na odvod vzduchu sa použijú potrubia prevažne s prierezom kruhovým umiestnené pod stropom. Potrubia sa ukotvia do stropu, stien a uložia na závesy podľa miestnych podmienok.

Odvetrávanie jednotlivých priestorov sa realizuje ventilátorovými jednotkami, ktoré budú zakomponované do odvádzacieho a prírodného potrubia.

ELEKTROINŠTALÁCIA

Elektroinštalácia jednotlivých častí objektov sa bude zriaďovať v súlade s požiadavkami na prostredie objektov v korešpondencii so základnou vyhláškou bezpečnosti

č. 508/2009 a zákona 124/2006 Z.z.

Napäťová sústava 3x230/400 V striedavé 50 Hz TN-C-S

Zaradenie objektu z hľadiska miery ohrozenia –vyhl.508/2009 príloha 1.

Prostredie podľa STN 330300:2002 s ohľadom na STN 33 2000-3.

Osvetlenie podľa STN 360450

Ochrana pred úrazom podľa STN 33 2000-4-41

Ochrana proti preťaženiam a skratu podľa STN 33 2000-4-473

Stupeň dodávky el.energie podľa STN 34 1610 st.č.3.

Vnútoraná elektroinštalácia priestorov sa bude realizovať v súlade s STN 332000 5-52.

Osvetlenie sa bude riešiť svietidlami žiarovkového typu.

Ochrana pre atmosferickými vplyvmi sa zrealizuje v zmysle STN EN 62 305 a uzemnenie funkčné, pracovné a ochranné v zmysle STN 33 2000 5-54 a STN 33 2000 4-41.

Pridružené priestory budú vybavené základnou svetelnou a zásuvkovou inštaláciou s doplnením motorickej inštalácie.

Všetky rozvody budú realizované so zaistenou bezpečnosťou a v súlade s legislatívou s dôrazom na STN radu 33 2000.

Nová elektrická prípojka NN sa zriaďovať nepredpokladá !!!

2.3 Riešenie dopravy, pripojenie na dopravný systém

Objekt je v súčasnom stave prístupný pre stavebnú obsluhu cez existujúcu komunikáciu vedenú v blízkosti riešenej výstavby. Nové napojenie na dopravnú sieť sa nepredpokladá.

2.4 Úpravy plôch a priestranstiev, drobná architektúra

Po ukončení stavby je nutné previesť úpravy okolia, spätné zatrávnenie zelených plôch v blízkosti objektu.

2.5 Starostlivosť o životné prostredie

Realizácia navrhovaných stavebných objektov nepredpokladá žiadny negatívny vplyv na vnútorné, resp. vonkajšie životné prostredie. Navrhovaný materiál je zdravotne a hygienicky nezávadný. Použitím prevažne prírodných materiálov sa vytvára príjemná klíma pre zdravé užívanie a prevádzkovanie objektu. Splaškové vody z objektu sú a budú odvádzané do existujúcej splaškovej kanalizácie. Osvetlenie prostredia bude kombinované, prirodzené denné cez zasklené časti okien a dverí, a umelé osvetlenie. Vetranie vnútorných priestorov je zabezpečené prirodzeným spôsobom cez okenné a dverné otvory v kombinácii s núteným vetraním priestorov sociálnych zariadení.

Odpadové hospodárstvo

Počas výstavby je predpoklad vzniku rôznych druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva.

Po ukončení výstavby bude objekt produkovať totožné druhy odpadu ako doteraz, len vo zvýšenom množstve v súvislosti s navýšením kapacity materskej školy o jedno oddelenie, pričom nakladanie s týmito odpadmi musí byť taktiež v súlade s platnou legislatívou.

Predpoklad vzniku odpadov pri výstavbe a nakladanie s nimi:

Pri výstavbe areálu je predpoklad vzniku odpadov, O-ostatných, ktoré môžu vzniknúť pri výstavbe nového objektu.

Tabuľka predpokladaného vzniku odpadov pri výstavbe podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z.z.

Kód	Názov odpadu	kategória odpadu, množstvo
17 01 01	Betón	O, cca 3 m3
17 01 02	Tehly	O, cca 3 m3
17 01 03	škridly a obkladový materiál a keramika	O, cca 0,2 m3
17 02 01	Drevo	O, cca 5 m3
17 02 02	Sklo	O, cca 0,1 m3
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 170301	O, cca 0,2 m3
17 04 05	Železo a oceľ	O, cca 0,2 m3
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 170601 170603	O, cca 0,5 m3
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O, cca 20 m3
20 01 01	Papier a lepenka	O, cca 0,5 m3

Nakladanie s odpadmi:

Vzniknuté odpady je potrebné uložiť v nádobách na to určených / napr. kontajnery / a zabezpečiť ich vhodné zneškodnenie na vhodnom zariadení v pravidelných intervaloch prostredníctvom oprávnenej organizácie.

Predpoklad vzniku odpadov / navýšenie oproti pôvodnému stavu / pri prevádzke objektu a nakladanie s nimi:

Tabuľka predpokladaného vzniku odpadov pri prevádzke objektu, podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z.z.

Kód	Názov odpadu	kategória odpadu, množstvo
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O, cca 1 m3/rok
15 01 02	Obaly z plastov	O, cca 1 m3/rok
20 01 01	Papier a lepenka	O, cca 1 m3/rok
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O, cca 2 ton/rok

Nakladanie s odpadmi:

Zhromažďovanie a likvidácia všetkých druhov odpadov musí byť zabezpečená v zmysle platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva. Vzniknuté odpady je potrebné uložiť v nádobách na to určených / napr. kontajner, oceľové stojaté nádoby a pod. / a zabezpečiť ich vhodné zneškodnenie na vhodnom zariadení v pravidelných intervaloch prostredníctvom oprávnenej organizácie / dojednať zmluvne podľa potreby /. Osobitne treba vyčleniť bezpečné úložné plochy na uskladňovanie odpadu kategórie N, a rovnako zmluvne zabezpečiť jeho odvoz a likvidáciu prostredníctvom oprávnenej organizácie.

Možno konštatovať, že pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe objektu alebo pri samotnej prevádzke objektu nie je predpoklad ohrozenia ŽP, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu a znehodnoteniu a za predpokladu dodržania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie odpadov. Pôvodca môže zabezpečiť využitie, resp. zneškodnenie všetkých druhov odpadov buď samostatne alebo prostredníctvom oprávnenej sprostredkovateľskej organizácie, ktorá zabezpečí prepravu a zneškodnenie všetkých druhov odpadov na základe platných povolení vydaných príslušnými orgánmi štátnej správy.

2.6 Starostlivosť o bezpečnosť práce

Počas realizácie stavby navrhovaného objektu je potrebné dodržať súbor predpisov smerujúcich k zachovaniu zásad o bezpečnosti pri práci:

- Najmä V Y H L Á Š K U 147

Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky

z 5. júna 2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností

- Nariadenie vlády SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami
- zbierka zákonov národnej rady SR o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
- nariadenie vlády SR o požiadavkách na používanie označenia, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Osobitnú pozornosť treba venovať práci pri styku s energetickými rozvodmi, prácu s elektrickým zariadením smú vykonávať len osoby s predpísanou elektrotechnickou kvalifikáciou. Elektrické zariadenie bude prevedené v krytí, ktoré zodpovedá prostredie v ktorom elektrické zariadenia pracujú.

Pri práci používať ochranné a pracovné prostriedky. Počas výstavby je potrebné dodržať vopred stanovené technologické postupy a k nim prislúchajúce bezpečnostné predpisy pre výstavbu. Nutné je dodržať projektom navrhnuté materiálové a konštrukčné riešenie, prípadné zmeny bezpodmienečne prekonzultovať s projektantom.

Pred začatím stavebných prác musia byť pracovníci na stavbe poučení o bezpečnostných predpisoch. Na stavenisku pre poskytnutie prvej pomoci musí byť uložená lekárnička, o mieste uloženia musí byť informovaný každý pracovník.

Hygienické zabezpečenie počas výstavby :

Investor a realizačná organizácia sa postarajú podľa predpisu o pracovníkov po stránke hygienickej tak, že zabezpečia sociálne zariadenie a podávanie teplej stravy. Na zabezpečenie zdravotníckej pomoci musí byť na pracovisku uzamknutá príručná lekárnička.

Lešenie :

Pred zahájením prevádzky musí byť lešenie odovzdané a prevzaté zápisom do stavebného denníka.

Bezpečnosť pri práci vo výškach :

Práce vo výškach - musia byť zabezpečené podľa príslušnej právnej normy.

Murárske a betonárske práce :

Vo všetkých týchto prácach musia byť zaistené všetky príslušné predpisy.

Búracie práce :

Elektrické, vodné a podobné siete, inštalované v objekte, sa musia pred začatím odpojiť a zabezpečiť.

Montážne a zvaracie práce :

Pri všetkých prácach dodržiavať ustanovenia platné pri zvaraní plameňom a bezpečnostné ustanovenia pri oblúkovom zvaraní.

2.6.2 Legislatívne zásady riešenia technických zariadení

- Ochrana pred nebezpečným dotykovým napätím v silnoprúdových rozvodoch je navrhnutá samočinným odpojením napájania, prúdovými chráničmi a doplnkovým pospájaním- vid' STN 33 2000-4-41.
- Krytie el. predmetov, prevedenie a voľba prvkov elektrickej inštalácie a vedenia odpovedá danému prostrediu podľa STN 33 2310.
- Ochrana el. vedení pred mechanickým poškodením je polohou a el. inštalačnými lištami.
- Ochrana proti skratu a preťaženiu je ističmi
- Dimenzovanie vedení je podľa STN 33 2000-5-523 a súvisiacich STN.
- Prestupy káblov stenou, stropom do priestorov s iným prostredím utesniť v zmysle STN 33 2000-5-52, v súlade so súvisiacimi STN (požiarne -STN 38 2156, voči vode a voči zavlečeniu prostredí, prechody stenami STN EN 60079-14, čl.9.1.8).
Protipožiarne upchávkys musia byť certifikované MV SR požiarne-technickým a expertíznym ústavom, na vykonané práce vystaviť osvedčenie o kvalite prevedenej práce (pre účely kontroly odboru PO) a príslušné kontrolné štítky.
- Farebné označenie vodičov odpovedá STN 33 0165.
- Bezpečnostné vypínanie el. rozvodov napájaných z rozvádzača ako celku je riešené vypnutím jeho hlavného vypínača, na stene rozvádzača . Vypínač musí byť označený bezpečnostnou tabuľkou „Hlavný vypínač – vypni v nebezpečenstve.
- Podľa vyhl.č. 508/2009 Zz. sa zariadenie môže uviesť do prevádzky po vykonaní predpísaných odborných prehliadok, skúšok a revízií.
- Obsluhu a prácu na el. zariadení môžu vykonávať len pracovníci spôsobilí podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z a v súlade s STN 34 3100.
- Organizácie, ktoré vyrábajú, montujú, rekonštruujú, vykonávajú opravy a údržbu vyhradených technických (elektrických) zariadení a ich častí, musia byť ku tejto činnosti oprávnené v zmysle vyhl.č. 508/2009 Zz
pre odborné prehliadky a skúšky odborne spôsobilé podľa vyhl. č. 508/2009 Z.z. SBÚ.

Každá zmena v elektroinštalácii, ku ktorej dôjde počas montáže musí byť určeným pracovníkom zaznačená do projektovej dokumentácie slúžiacej ku montáži, s podpisom a pečiatkou oprávnenej osoby, ktorá vykonala zmenu. Montážna firma odovzdá investorovi uvedenú dokumentáciu skutočného prevedenia stavby ako celku spolu s prehlásením o kompletnosti zaznačených zmien. Uvedená dokumentácia bude podkladom pre vypracovanie dokumentácie skutočného prevedenia stavby. V prípade, že počas montáže dôjde k závažnejším zmenám zmena dimenzovania, istenia, ...) musí montážna organizácia tieto zmeny konzultovať so spracovateľom projektovej dokumentácie.

2.6.3 Vznik nebezpečenstva pri práci na tech. zariadení

V zmysle znenia Zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona č. 95/2000 Z.z. a o doplnení Zákonníka práce 158/2001 Z.z. je v ďalšom uvedené vytypovanie, posúdenie a vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození vyplývajúcich z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam.

2.6.3.1 Neodstrániteľné nebezpečenstvo – stav/ vlastnosť poškodzujúca zdravie

- poškodenie izolácie elektrických rozvodov a el. prístrojov mechanicky, starnutím, poškodením káblových látok (mechanickým, koróznym pôsobením)
- poškodenie a starnutie svietidiel, svetelných zdrojov, ističov, prístroje a pod., skryté výrobné chyby káblov a prístrojov
- životnosť elektrických zariadení, záručná doba elektrozariadení a elektro inštalácií
- neodborná manipulácia na elektrozariadení

2.6.3.2 Neodstrániteľné ohrozenie

- úrazy obsluhy rôznej povahy pri obsluhu, údržbe, oprave, výmenách a pod.
- dotyk na živú časť pri poruche elektroinštalácie, zlý stav ochrany pred úrazom elektrickým prúdom - úraz elektrickým prúdom, pád, popáleniny, šok
- náhodný dotyk na živú časť, zlý stav ochrany pred úrazom elektrickým prúdom - úraz elektrickým prúdom, pád, popáleniny, šok
- nedodržanie pracovnej disciplíny, pracovných postupov a elektrotechnických predpisov pre bezpečnosť práce (STN 34 3100, tn 34 3101, stn 34 3108)
- zlý stav elektrického ručného náradia
- neodbornosť a nespôsobilosť obsluhy, vniknutie nepovolanych osôb do blízkosti zariadenia

2.6.3.3 Miesta výskytu neodstrániteľného nebezpečenstva a ohrozenia

- prevádzka (miestnosti) s elektrickými inštaláciami

Ľudský faktor

- Neodstrániteľné nebezpečenstvo - stav/vlastnosť poškodzujúca zdravie
 - nedisciplinovanosť
 - nevšímavosť
 - zabudlivosť
- Neodstrániteľné ohrozenie
 - úrazy rôznej povahy

- Miesta kde sa vyskytuje neodstrániteľné nebezpečenstvo a ohrozenie
- prevádzka (miestnosti) s elektrickými inštaláciami

Ochranné opatrenia proti uvedeným nebezpečenstvám a ohrozeniam sú v rámci dokumentácie riešené voľbou a umiestnením prvkov elektrickej inštalácie ako aj poukázaním na bezpečnostné predpisy vzťahujúce sa pre prevádzku. Návazne na projektovú dokumentáciu musí organizácia (prevádzkovateľ) viesť základnú dokumentáciu a vypracovať prevádzkovú dokumentáciu a miestne prevádzkové a bezpečnostné predpisy.

2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby

Správa protipožiarneho zabezpečenia objektu je samostatnou prílohou tejto správy.

2.8 Zariadenia civilnej obrany

Projektová dokumentácia neuvažuje okrem zriadenia nového oddelenia v nadstavbe žiadne výrazné stavebné úpravy objektu. V objekte sa nenachádza sklad ani kryt CO. V prípade potreby budú všetky deti a personál novo navrhovaného oddelenia postupovať v zmysle doterajších stanov CO pre celý objekt materskej školy.

3. ENERGETICKÁ CERTIFIKÁCIA

Aj napriek návrhu obvodového plášťa nadstavby a prístavby / ako aj rekonštrukcie existujúcej strechy / z materiálov, ktorých tepelnoizolačné vlastnosti vyhovujú súčasne platnej legislatíve, globálny ukazovateľ primárnej energie celého objektu minimálne A0 dosiahnutý nebude. Pokiaľ sa bude v budúcnosti uvažovať s významnou obnovou objektu ako celku, bude potrebné zrealizovať okrem dodatočného doteplenia celého obvodového plášťa existujúcej časti objektu, opätovnej výmeny všetkých exteriérových výplní okenných otvorov budovy aj iné racionalizačné opatrenia, ktoré sú už čiastočne popísané v energetickom audite, ktorý je súčasťou predkladanej projektovej dokumentácie. Tieto opatrenia sa budú následne vzťahovať nie len na existujúcu časť objektu, ale budú aplikované komplexne tak pre existujúcu časť ako aj pre časť nadstavby, ktorá bude vybudovaná na základe aktuálne predkladanej projektovej dokumentácie. Iba komplexným riešením celej budovy ako celku je totiž možné dosiahnuť správnu účinnosť racionalizačných opatrení s cieľom zníženia energetickej náročnosti objektu.